



Nombre de la empresa

FRABOLAUCHCUALOBARF 1234 SL

Responsable

Candela Vázquez Asenjo

Nombre del producto/servicio

Resguarda Seguridad Jurídica

Descripción caso de éxito

Se cita como caso de éxito la implantación de un sistema de E- Archiving en una serie de Registros de la Propiedad de España para documentos relativos al Libro del Edificio.

Como consecuencia de las últimas reformas legislativas se impone la necesidad de que los registros de la propiedad españoles puedan emitir información relativa a los “libros del edificio” que se encuentren depositados en su oficina.

El Libro del edificio es un conjunto sistemático de documentos relativos a la vida de un edificio desde el momento de su proyecto hasta su final destrucción. Esta sistematización documental constituye el auténtico estatuto de la propiedad de cada uno de los elementos que integran el edificio y va desde licencias, permisos, revisiones, documentación jurídica, técnica urbanística, etc.

El problema del archivo de esta documentación es el mismo que se plantea para todo tipo de archivo de documentación electrónica: la misma puede ir firmada electrónicamente y disfrutar por ello de las ventajas de integridad, autenticidad, no repudio, etc. que son propias de la Firma Electrónica.

Reconocida, pero hasta la fecha entendíamos que no se podía garantizar la seguridad en el archivo porque si el disco duro donde el documento se almacena, se pierde o destruye, entonces se pierde o destruye inevitablemente la información contenida en el mismo.

Con Resguarda firmamos electrónicamente no solo el documento sino la actuación misma de archivo documental. El “Hush” queda deslocalizadamente en varios servidores geográficamente dispersos, de tal modo que no solo la destrucción material del archivo se hace imposible, sino que además se consigue una accesibilidad plena en seguridad y otra serie de ventajas de fe publica aplicadas, en el caso de éxito al que nos referimos, a la documentación correspondiente a los Libros de los Edificios.

Enlace

<https://www.resguardatechnologies.com/>